

TỜ TRÌNH

(V/v: Chủ trương thanh lý Lô đất A24 đường Nguyễn Văn Linh nổi dài)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 29/06/2006 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán số 62/2010/QH12 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 24/11/2010;
- Căn cứ Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/7/2012 của chính phủ về Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Dược Danapha;

Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Dược Danapha kính trình Đại Hội đồng cổ đông thông qua chủ trương thanh lý Lô đất A24 đường Nguyễn Văn Linh nổi dài, cụ thể như sau:

1. Thông tin về Thừa đất:

Giấy tờ pháp lý: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 572297 do UBND TP Đà Nẵng cấp ngày 21/07/2011, số vào sổ cấp GCN: CT08301 – chủ sở hữu: Công ty cổ phần dược Danapha

Thừa đất số: 1 , tờ bản đồ số: A24. Địa chỉ: Lô A24 đường Nguyễn Văn Linh nổi dài, Phường Nam Dương, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng. Diện tích: 616,8 m². Hình thức sử dụng: riêng: 616,8 m²; chung: Không m². Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh (theo đơn giá đất ở). Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá trị sổ sách của thừa đất: 42.037.251.533 VNĐ.

Mục đích chuyển nhượng: bổ sung vốn cho hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.

2. Triển khai thực hiện

Thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng Quản trị triển khai thực hiện các công việc và thủ tục cần thiết để thanh lý Lô đất A24 đường Nguyễn Văn Linh nói dài.

Kính trình đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua./.

Nơi nhận

- TV HĐQT, TV BKS
- Lưu TK.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



NGUYỄN QUANG TRỊ